

## SNIŽENO, PRILIKA, turističko imanje kod Plitvičkih jezera, Plitvička Jezera, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SNIŽENO, PRILIKA, turističko imanje kod Plitvičkih jezera
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	792 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2283 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	15
Bathrooms:	11
Prix:	430,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2019

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Plitvička Jezera
City area:	Korenica
Poštanski broj:	53231



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo turističko imanje kod Plitvičkih jezera koje se sastoji od dvije kuće i uređene okućnice. Plitvička jezera su udaljena 14 kn u samo mjestu gdje je imanje postoje restorani, barovi i trgovine i omiljeno je izletišta. Imanje je dobro održavano i višestruko nadograđivano i adaptirano što je rezultiralo atraktivnim smještajem visoke kategorije. Dvije parcele na kojima se proteže imanje je ukupne površine 2283 m<sup>2</sup>. Prva zgrada ukupne površine 495 m<sup>2</sup> sadrži restoran, predvorje

sa recepcijom, izlazak na natkrivenu terasu te dvosobni stan koji se koristi kao pravatni stan vlasnika. U sklopu zgrade je i garaža. Na katu su četiri sobe sa kupaonicama a dvije imaju balkone. Druga zgrada površine 297 m2 ima ispred veliki servisnu prostoriju a u prizemlju i na katu još četiri saobe svaka sa svojom kupaonicom. Sve sobe u obje zgrade su opremljene visokokvalitetnim ručno rađenim namještajem, klima uređajima i centralnim grijanjem. Ispred zgrada je uredno parkiralište sa 8 parkirnih mjesta, kvalitetnom rasvjetom i uređenim vrtom i stazama. Na osamljenom području nalazi se spa zona za opuštanje sa vanjskim tušem, 2 sunčališta i palubom sa luksuznim jacuzzijem. Preostali dio vrta prekriven je travnjacima i borovima i terasom za sunčanje. Za dodatne informacije o ovoj luksuznoj turističkoj nekretnini obratite se agentima: Siniša Stjepanović, mob: 091/400 8883 ID KOD AGENCIJE: 150260

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 676207  
Agency ref id: 150260