

## ISTRA, POREČ- Novogradnja na atraktivnoj lokaciji, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, POREČ- Novogradnja na atraktivnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	227 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	504,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

POREČ- novogradnja C1 U širem centru Poreča na vrlo traženoj lokaciji prodajemo odličnu kuću u izgradnji. Predviđeni završetak je jesen 2022. g. Kuća je veličine 140m2. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, toaleta, jedne spavaće sobe sa kupaonicom, te strojarnice. Na katu kuće su po dvije spavaće sobe sa velikom kupaonicom te terasama i garderobom. U svakoj sobi biti će stavljen Vaillant inverter za grijanje i hlađenje, dok u kuhinji i kupaonici biti će postavljeno podno grijanje preko dizalice topline Vaillant. Okućnicu čini lijepi vrt gdje će biti i jacuzzi za 4 osobe, te 2 parkirna mjesta Kuća je građena vrhunskim materijalima: Kamena vuna 10 cm-izolacija Vanjska stolarija • Schüco- vanjska boja Anthrazit- unutrašnja boja Bijela, troslojno staklo punjeno Argonom, debljina profila 8,5mm, Raffstore Anthrazit električne rolete Ulazna vrata otključavanje na otisak prsta memorija za 6 osoba SMART HOME Unutrašnja stolarija: • BINNI vrata sa magnetnim zatvaranjem Unutrašnje stepenice: • Granit,Drvo,Keramika • Stakleni gelendir sa drvenom drškom Podovi Klick Parket 1,5-2,0 cm debljine marke HARO Germany, te talijanska keramika Kupaonica • Sanitarni elementi Geberit/SEREL,Duravit,Grohe Za sve informacije i ogled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS104608

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 676394

interne:

Agency ref id: IS104608