

## KUĆA U MIRNOM OKRUŽENJU, OKOLICA UMAGA, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|               |                                        |
|---------------|----------------------------------------|
| Titre:        | KUĆA U MIRNOM OKRUŽENJU, OKOLICA UMAGA |
| Property for: | Vendita                                |
| Type Maison:  | jumelée                                |
| Square feet:  | 209 m <sup>2</sup>                     |
| Bedrooms:     | 4                                      |
| Bathrooms:    | 2                                      |
| Prix:         | 450,000.00 €                           |
| Publié:       | 29.10.2024                             |

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Umag              |
| City area:                | Umag              |
| Poštanski broj:           | 52470             |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Dvojna kuća sa vlastitim dvorištem u izgradnji. Udaljena je 8km od Umaga i predivnih plaža, 4km od Buja, 14km od Slovenske granice. Nalazi se u mirnom okruženju na vrlo traženijoj sjeverozapadnoj zoni istarskog poluotoka. U zoni se nalaze brojne poznate vinarije i bogata gastronomska ponuda. Ukupna neto površina objekta iznosi 209,43m<sup>2</sup>. Svakoj kući pripada dvorište. U cijenu je

uključeno sve osim podnih obloga i sanitarija koje ostaju kupcu za izabrati i prilagoditi vlastitim željama. Ukoliko kupac želi, može se i napraviti bazen u dvorištu (opcionalno). Veliki potencijal za turizam ali i miran obiteljski život! Građevinska dozvola je pravomoćna, izgradnja je počela te će se završetak radova prilagoditi budućem kupcu. ZA SVE INFORMACIJE STOJIM NA RASPOLAGANJU: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS104288

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 676537  
Agency ref id: IS104288