

## NOVALJA LUN NOVA KUĆA NADOMAK MORA, Novalja, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVALJA LUN NOVA KUĆA NADOMAK MORA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	312 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	450 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Lun
Poštanski broj:	53291



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: NOVALJA LUN NOVA KUĆA NADOMAK MORA U mjestu Lun, na otoku Pagu, nalazi se ekskluzivna nekretnina u izgradnji udaljena samo 300 m od mora. Posebna prednost ovog primorskog naselja su tisućljetni maslinici, tirkizno more i

borova šuma. Ova prekrasna kuća proteže se na suteran i dvije etaže, okružuje je uređena okućnica i privatni bazen. Na građevinskoj parceli od 572 m<sup>2</sup>, nalaz se kuća od 312,20 m<sup>2</sup> i sastoji se od suterana, prizemlja i kata. Suteran je veličine 110 m<sup>2</sup>, prizemlje 111 a kat 90 m<sup>2</sup>, dok se u dvorištu nalazi bazen od 26 m<sup>2</sup>. Kuća ima garažu i sve potrebne prostorije. Cijela je kuća luksuzno uređena i napravljena samo sa kvalitetnim materijalima. Parkirna mjesta su osigurana pod nadstrešnicom. Čisto vlasništvo i uredni papiri gradnje! Useljenje početkom 2023.. godine. Odlična prilika na odličnoj lokaciji. Nemojte propustiti priliku. Damir Varosanec 099 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: PAG29

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 676690  
Agency ref id: PAG29