

## KUĆA SA RESTORANOM, APARTMANIMA I BAZENOM, ODLIČNA PRILIKA ZA POSLOVNU INVESTICIJU!, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA SA RESTORANOM, APARTMANIMA I BAZENOM, ODLIČNA PRILIKA ZA POSLOVNU INVESTICIJU!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	700 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	441 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	13
Bathrooms:	8
Prix:	830,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1985
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

U mjestu Banjole blizu Pule prodaje se kuća ukupne površine 700 m<sup>2</sup> raspoređenih na 3 etaže (P+2) koja se nalazi na površini od 681 m<sup>2</sup> sa bazenom i kaminom za roštilj. Izvan dvorišta nalazi se pripadajući parking sa 5 mjesta, a i u okolici ima prilike za besplatnim parkingom na javnoj površini. Raspored nekretnine je sljedeći: PRIZEMLJE (240 m<sup>2</sup>): restoran sa terasom sa jedne strane na drugoj strani sa zasebnim ulazom u dvorište nalazi se bazen dimenzija 4,5 m x 7,5 m, dubine 1,5 m max. parking koji prima 5 vozila 1. KAT (230 m<sup>2</sup>): apartman (1S+DB, kuhinja, kupaona i terasa) 3 sobe za po dvije osobe, svaka soba ima i svoju kupaonu 1 soba za 4 osobe sa kupaonom 2. KAT (230 m<sup>2</sup>): stan (3S+DB, kuhinja, kupaona i balkon) apartman (1S+DB, kuhinja, kupaona i balkon) 1 soba za 2 osobe sa kupaonom i balkonom Nekretnina je idealna prilika za nastavak već uhodanog turističkog/ugostiteljskog poslovanja! Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt info: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: 112271

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 676776

interne:

Agency ref id: 112271