

## DVIJE KUĆE NA GLAVNOJ CESTI KRAPINSKE-TUHELJSKE TOPLICE. Krapinske Toplice, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	DVIJE KUĆE NA GLAVNOJ CESTI KRAPINSKE-TUHELJSKE TOPLICE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	256 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2528 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	80,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built: 1976

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Krapinsko-zagorska županija
Ville:	Krapinske Toplice
City area:	Mala Erpenja
Poštanski broj:	49217



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking: 4

### Description

**Information  
supplémentaire:**

DVIJE KUĆE NA GLAVNOJ CESTI KRAPINSKE-TUHELJSKE TO Prodaju se dvije kuće sa velikim potencijalom, može biti za veliku obitelj, starački dom ili za najam, ima prostora za nadogradnju, z.č su na glavnoj cesti Krapinske - Tuheljske Toplice, svaka kuća je na svojoj z.č. Svaka kuća ima svoj izlaz na glavnu cestu kao i dva bunara. Veća kuća (žuta fasada) ima građevinsku dozvolu od 1975. g., ima dozvolu za katnicu, prizemlje je uređeno, a potkrovlje ima zasebno vanjsko stepenište, potkrovlje nije uređeno. Kuća ima vodu i struju, termo fasadu, crnu jamu, dva bunara i veliko ograđeno dvorište. U istom zemljištu se nalazi još jedna manja kuća sa pomoćnim objektima, kuća ima svoj elektro priključak i mogućnost za nadogradnju. Potkrovlje ima svoju veću visinu ali nije uređeno. Ispred kuće je natkriven ulaz - veranda. Velika kuća ima u prizemlju 85 m<sup>2</sup>, Vanjsko stepenište za potkrovlje, terasa i 75.53 m<sup>2</sup> potkrovlja, mala kuća je 43.5 m<sup>2</sup> u prizemlju, natkrivena veranda i povišeno potkrovlje 40 m<sup>2</sup>. U dvorištu male kuće je jedna drvena autohtona Zagorska kuća, svaka kuća ima svoju drvarnicu i ima jedna brvnara. U dvorištu iza objekta su voćnjaci i šuma koja se može kupiti. Mogućnost kupnje svake kuće posebno. Vlasništvo je 1/1 bez ikakvih zabilježbi, bez tereta. Dobra prilika po povoljnoj cijeni. ID KOD AGENCIJE: 67307

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 676884  
Agency ref id: 67307