

## Kuća iznad jezera Butoniga, Pazin - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Titre:            | Kuća iznad jezera Butoniga |
| Property for:     | Vendita                    |
| Type Maison:      | En séquence                |
| Square feet:      | 200 m <sup>2</sup>         |
| Taille du lot:    | 800 m <sup>2</sup>         |
| Number of Floors: | 3                          |
| Bedrooms:         | 5                          |
| Bathrooms:        | 2                          |
| Prix:             | 230,000.00 €               |
| Publié:           | 29.10.2024                 |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 1905 |
| Dernière rénovation: | 2020 |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Pazin - Okolica   |
| City area:                | Kršikla           |
| Poštanski broj:           | 52000             |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Kao najveći hrvatski poluotok, Istra već desetljećima očarava brojne posjetitelje iz svih krajeva svijeta. Osim popularnih turističkih odredišta na obali, sve više ljudi otkriva i skrivene ljepote unutrašnjosti, koje upotpunjuju sliku Istre kao podjednako zelene i plave destinacije. U središtu poluotoka Istre nalazi se jezero Butoniga. Butoniga je akumulacijsko jezero sagrađeno 1988. godine. Osnovna mu je namjena vodoopskrba, a služi i za zadržavanje vodnih valova, te za navodnjavanje. Na prodaju imamo kuću iznad jezera Butoniga ukupne stambene površine 200 m<sup>2</sup> koja se prostire na tri etaže. U prizemlju se nalazi predsoblje, kuhinja s blagovaonicom te veliki dnevni boravak i jedna spavaća soba. Na kat dolazimo unutarnjim stepeništem, a tu se nalaze tri spavaće sobe te kupaonica. Jedna soba na katu ima izlaz na terasu veličine 12 m<sup>2</sup> s koje se pruža prekrasan pogled na okolicu. Okućnicu čini 50 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi pomoćni objekt površine 11 m<sup>2</sup>, a u suterenu kuće nalazi se konoba. Kuća je legalizirana, ima priključak struje, gradski vodovod i seoski izvor. Ova kuća budućem kupcu može pružiti ugodno proveden odmor u mirnom mjestu, okružena prekrasnom prirodom i daleko od gradskih gužvi i stresa. ID KOD AGENCIJE: IS9991

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 677106  
Agency ref id: IS9991