

## LOVRAN obiteljska villa sa bazenom, Lovran, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LOVRAN obiteljska villa sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1600 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	1,450,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2009
Dernière rénovation:	2017

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 5

## Description

Information supplémentaire: LOVRAN KUĆA SA BAZENOM U centru Lovrana u neposrednoj blizini mora udaljenosti 250 metara... smještena je samostojeća kuća stambene površine 350 m<sup>2</sup> sa bazenom. Kuća na prekrasno uređenoj parceli pravokutnog oblika površine 1600 m<sup>2</sup> koju krasi bazen, popločane staze sa mediteranskim biljem. Sastoji se od suterena gdje je smještena konoba, vinoteka 110 m<sup>2</sup>, garaža za dva automobila, Prizemlje u naravi 130 m<sup>2</sup> sa tri sobe + dnevni boravak sa terasama. Kat visoko potkrovlje sa dva stana po 50 m<sup>2</sup> ukupne površine cca 110 m<sup>2</sup> koji su kategorizirani APP (tri zvjezdice) Parcela uredno ograđena površine od 1600 m<sup>2</sup> sa dva ulaza-portuna, parking za 4 automobila. Turistička nekretnina uz more ! Idealna za život ili kao investicija zbog svoje pozicije ! Za više kontaktirajte naše agente DOGMA nekretnina; Dalibor ŠUŠNJAR +385-99-639-5505 ID KOD AGENCIJE: 14309

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 677168  
Agency ref id: 14309