

## STAN U MODERNOJ NOVOGRADNJI U NEPOSREDNOJ BLIZINI PLAŽE, Novalja, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN U MODERNOJ NOVOGRADNJI U NEPOSREDNOJ BLIZINI PLAŽE
Property for:	Vendita
Square feet:	71 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	4 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	15 m <sup>2</sup>
Prix:	263,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se luksuzan i moderno uređen apartman u mirnom dijelu Novalje na otoku Pagu u novogradnji, stambenom objektu s 5 apartmana, 150 m udaljen od prekrasne plaže i 600 m od dućana i restorana, te u blizini ostalih društvenih
-----------------------------	---

sadržaja. Apartman S1 nalazi se u prizemlju zgrade. Sastoji se od 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, velike terase (tlocrtna površina 15 m<sup>2</sup>) i logge od 4,21 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i vrt-dvorište od cca 150 m<sup>2</sup> i dva vanjska parking mjesta. Stambeni dio 71,97 m<sup>2</sup>, terasa 22,13 m<sup>2</sup>, vrt 150 m<sup>2</sup>, parking (2x) 25 m<sup>2</sup>, BRUTO 269,10 m<sup>2</sup>. Prilikom gradnje poštovani su najviši standardi kvalitete, te je posvećena velika pažnja detaljima kao što su: veliki uređeni vrtovi, panoramski pogled sa terasa, klime u svakom apartmanu, električne rolete, walk in tuš, podžbukni tuš, keramika 120x40cm, ugradbena stropna rasvjeta, svjetla na senzor, SAT/TV, bambus parket, francuski prozori, staklena i aluminijska ograda, PVC antracit prozori i vrata i još mnogo drugih detalja. Energetski certifikat biti će A razreda. Vrhunska gradnja i luksuzno uređenje uz blizinu prekrasne plaže i čistog mora čine ove apartmane savršenom investicijom i mjestom za odmor. Nazovite: Nevena Erak Vukas, agent s licencom ID KOD AGENCIJE: PAG13

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 677285

interne:

Agency ref id: PAG13