

Poreč, okolica- Moderna Villa sa "pomoćnom Vilom"-2 Ville, Poreč, Maison

## Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Poreč, okolica- Moderna Villa sa "pomoćnom Vilom"-2 Ville
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1670 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Bathrooms:	7
Prix:	1,600,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Istra, Poreč, Kaštelir Na samo par kilometara od Poreča, i prvih plaža prodaju se 2 moderne Ville. Prva " glavna" Villa veličine je 300 m<sup>2</sup> stambene površine sa 4 spavaće sobe i sa vlastitim kupaonicama, dnevnim boravkom i kuhinjom čineći

veliki open space gdje se direktno izlazi na terasu sa bazenom. Druga kuća je 150 m<sup>2</sup>, te ona sadrži 3 spavaće sobe sa dvije kupaonice, dnevnim boravkom i kuhinjom , te vlastitim ulazom sa druge strane Vile. Grijanje i hlađenje odvija se preko dizalica topline, te " fan coil" sustavom kroz cijelu kuću. Kuća je u fazi izgradnje, trenutno se završava manji dio kuće od 150 m<sup>2</sup>. Vrlo interesantan projekt jer sadrži dvije kuće u jednoj te je tako idealna prilika za investiciju i odmor u mirnoj prirodi odakle se pruža predivan pogled na more, također kuća je u blizini svih potrebnih sadržaja za život (Škola, Vrtić, Restorani, Trgovine itd.) Cijena je bez PDV-a Za sve informacije i ogled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS9413

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence        677287  
interne:  
Agency ref id:                IS9413