

VISOKOKVALITETNI STAN U CENTRU PULE, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VISOKOKVALITETNI STAN U CENTRU PULE
Property for:	Vendita
Square feet:	199 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	5
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Région de Terrace:	20 m ²
Prix:	736,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u samome centru grada na trećem katu smješten je jedan visoko kvalitetan stan površine 199 m ² . Stan se sastoji od jednog malo stana
-----------------------------	---

sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, pred prostorom i kupatilom koji služi za najam. Te od jednog velikog prostranog stana idealnog za mnogobrojnu obitelj ili raznu namjenu. Veći stan se sastoji od predivnog pred prostora sa velikom ostavom te dva kupatila, tri prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te predivne prostrane terase sa roštiljem i sudoperom za uživanje u opuštajućim trenucima dana uz prelijepi pogled na gradski centar. Stan je kompletno adaptiran te su rađene nove podloge i postavljeni čelični profili kako bi se učvrstila statika, izolirane ploče na iste kako bi se poboljšala zvučna i toplinska izolacija, postavljena nova PVC stolarija te restaurirane drvene grilje, mogućnost grijanja na struju (termo peć i klima) i plin(potrebno provođenje instalacija za isti). U okviru okućnice stanu pripadaju dva parkirna mjesta što je rijetkost u samome centru grada, pomoćna prostorija u podrumu površine 16 m², restaurirana fasada i krov na zgradi, hodnik i stepenište zgrade su jako lijepo uređeni te također promijenjena PVC stolarija. Navedeni stan se nalazi u samome centru grada Pule, te pruža budućem kupcu veliku udobnost na odličnoj lokaciji kako za življenje tako i za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: IS9141

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 677360

interne:

Agency ref id: IS9141