

PREDIVNA KUĆA SA BAZENOM, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	PREDIVNA KUĆA SA BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	136 m ²
Taille du lot:	479 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	499,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2018
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od Istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Savičentu krase renesansni trg "Placa" sa kaštelom Morosini-Grimani, simbolom samog mjesta i jednim od
--------------------------------	---

najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri. Nedaleko od Svetvinčente smjestila predivna kuća za odmor s bazenom, ukupne površine 615 m² od čega 479 m² pripada okućnici dok 136 m² tlocrtne površine pripada kući. U prizemlju kuće smješteni su kuhinje i blagovaonice, dnevni boravak s kojeg izlazimo na natkrivenu terasu, jedna spavaća soba i jedna kupaonica. Na katu su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji te je postavljena prva faza za centralno grijanje na radijatore. Ugrađeni su solarni kolektori za toplu vodu. Centralno mjesto u vrtu zauzima bazen 34 m² sa sunčalištem. U sklopu okućnice ima dovoljno mjesta za 4 parkirna mjesta. Nekretnina je udaljena 8 km do centra Svetvinčenta i 14 km do mora, te predstavlja veoma zanimljivu nekretninu u smislu uživanja u istoj, te također kao investiciju za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja i brzi povrat uloženih sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1677

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 677539
Agency ref id: IS1677