

Suvremena villa - opuštajući spoj prirode i modernog dizajna !, Grožnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Suvremena villa - opuštajući spoj prirode i modernog dizajna !
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m ²
Taille du lot:	1721 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	1,400,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2017
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Grožnjan
City area:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

Description

Information supplémentaire:	Grožnjan je srednjovjekovni gradić čija je izvorna ljepota zadržana do danas kroz očuvane stare zidine, utvrde, crkve i spomenike. Poznat je kao „grad umjetnika“ i idealno je odredište za jednodnevni izlet ispunjen umjetnošću, galerijama i koncertima. Nalazi se u unutrašnjosti na zapadu Istre, nedaleko od Brtonigle i Novigrada, na svega 15 kilometara udaljenosti od mora. U mirnom selu, nedaleko od ovog malog tipičnog istarskog gradića smjestila je prekrasno, rijetko imanje koje čine kuća - 148 m ² , konoba - 50 m ² te vrtna ostava - 22 m ² . Prostrana
-----------------------------	--

nevjerovatna nekretnina od 198 m² pravi je spoj modernog uređenja i tradicionalnih detalja te osvaja svojim šarmom. Kombinacijom suvremenog stila uređenja koji, pravilnim odabirom namještaja i boja, izgleda toplo i ugodno te ugađa i jednom i drugom stanaru. Prostorije su uređene decentno, sa zanimljivim komadima stilskog namještaja koji privlače pozornost. Iz blagovaonice i dnevnog boravka se može izaći i na lijepi balkon koji je uređen te zove na uživanje u kavi na svježem zraku. Ova se neponovljiva nekretnina sastoji od moderne kuhinje, opremljene kvalitetnim detaljima namještaja, prostrane blagovaone, prekrasnog dnevnog boravka koji je staklenim stijenama i velikim prozorima odvojen od uređene okućnice površine 1721 m², prekrasne prirode i nevjerovatnog pogleda. Dio nekretnine jesu i tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, a svaka od njih pruža potpunu privatnost. Kupaone su, kao i ostatak ville, izgrađene kvalitetnim materijalima, osiguravajući intimitu svakom pojedincu. Na katu se ove rijetke nekretnine, osim spavaće sobe sa kupaonom nalazi i garderoba. 50 m² čini konoba koja se sastoji od kuhinje s blagovaonicom te prekrasnog kamina koji pruža nevjerovatan ugođaj uživanja u hladnim zimskim mjesecima. Ovdje se smjestila još jedna spavaća soba s kupaonicom. Cijelo je imanje ograđeno, osiguravajući potencijalnim kupcima potpunu tišinu, mir i intimitu. Sunčalište, prostrani bazen, te natkrivena terasa omogućuju potpuni užitek i uživanje u toplim ljetnim mjesecima. Na imanju se nalaze i dva natkrivena parkirna mjesta te zasebna alatnica. Cijela je nekretnina moderno opremljena i uređena pritom uzimajući u obzir svaki detalj nekretnine. Ova predivna suvremena kuća u prirodi dizajnirana je ne samo kao utočište, već omogućuje ispreplitanje prirode i životnog prostora, te stvara mirno i opuštajuće ozračje. ID KOD AGENCIJE: 12353

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678086
Agency ref id: 12353