

KUĆA GRAČIŠĆE, Velika kuća u centru na trgu, Gračišće, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA GRAČIŠĆE, Velika kuća u centru na trgu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	568 m ²
Bedrooms:	9
Bathrooms:	1
Prix:	600,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Gračišće
City area:	Gračišće
Poštanski broj:	52403

Description

Information supplémentaire:	<p>Gračišće je danas središte istoimene općine koja se proteže na oko 60 četvornih kilometara, a na tom području živi oko 1500 stanovnika. Očuvan krajolik potaknuo je nekoliko domaćinstava da se počnu baviti seoskim turizmom, a tradicijska privrženost proizvodnje vina izrodila se u već tradicionalnu godišnju izložbu vina srednjoistarskog vinogorja. Ljepota i jedinstvenost spomenika kulturno-povijesne baštine u očuvanom krajoliku najveća su vrijednost Gračišća koja svakim danom pohodi sve više znatiželjnika i to ne samo na Smotru vina središnje Istre, Vidovu ili Festival svirača na usnim harmonikama "Zasopimo na organić", već ovamo sve češće vraćaju zanesenjaci koji se u drevnom gradu napajaju spokojom kojim odišu ulice omeđene drevnim zdanjima u zajedničkom toku prema visokom zvoniku iz 18. stoljeća i župnoj crkvi iz istog razdoblja. Ondje svih čeka velika nagrada: s travnjaka uz crkvu, kao s kakve svečane lože, otvara se širok, zacijelo najljepši pogled na prostran krajobraz brdovite Istre koja se na horizontu stapa s visovima ponosite Učke. Kuća koja se nalazi u samom srcu Gračišća, na trgu, proteže se na četiri etaže ukupne površine 568 m², 142 m² po svakoj etaži. Stara autohtona, kamena, istarska kuća datira od oko 1556 godine. U prizemlju se nalazi</p>
-----------------------------	---

ulaz sa velikim prostranim hodnikom iz kojeg je izlaz u stražnje dvorište. U prizemlju se također nalazi kupatilo koje je renovirano i stubište kojim se stiže na gornje katove. Prvi kat sastoji se od četiri prostrane prostorije, dva velika hodnika i toaleta. Drugi kat sastoji se od pet prostranih prostorija, dva hodnika i također malog toaleta. Potkrovlje je također ukupne površine 142 m². U kući su vidljivi detalji koji datiraju od davnina poput poda koji je popločen kamenom, kamina, toaleta, raspored soba i načina gradnje te razni detalji koji nam ukazuju na isto. Objekat ima veliko dvorište iza kuće koje ograđeno istarskim suhozidom i ima poseban ulaz sa same glavne ceste te drugi ulaz kroz hodnik kuće. Kući je potrebna potpuna adaptacija i pogodna je za prenamjenu u hotel ili neki objekat slične namjene. ID KOD AGENCIJE: 11174

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678277
Agency ref id: 11174