

Pula Luksuzna vila blizu mora, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
 +385 51 341 080
 +385 51 341 081
 +385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Pula Luksuzna vila blizu mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	280 m ²
Taille du lot:	650 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1,200,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Prodaje se luksuzna vila u najelitnijem dijelu Pule. Vilu ima tri etaže. U prizemlju se nalazi sa kupaonom, spremište i praonica, te izlaz sa terasu sa koje se izlazi u vrt i bazen. Na prvoj etaži se nalazi dnevna soba, kuhinja s blagovaonom i kupaona te velika natkrivena terasa (cca 20 m²) koja ima velike staklene stijene cijelom dužinom zida prema južnoj strani, a s koje se pruža prekrasan pogled na more. Na drugom katu dvije spavaće sobe svaka sa kupaonom, jacuzzi i velika natkrivena terasa (cca 18 m²) sa prekrasnim pogledom na more. Na krovu je velika krovna terasa površine 100 m² s koje se pruža panoramski pogled na more, grad Pulu i okolne otoke. U vili je ugrađena prva faza za centralno grijanje na plin. Svaka soba ima svoju klima jedinicu i u cijeloj vili je sproveden alarmni sustav. Na krovu su ugrađeni solarni paneli za toplu vodu što predstavlja znatnu uštedu energije tijekom ljetnog razdoblja. Vanjska stolarija aluminijska s daljinskim zatvaranjem i otvaranjem roletni. Na podovima je kvalitetna talijanska keramika. Okućnicom dominira bazen mozaik 28 m² sa masažnim mlaznicama i sunčalište. Vila je kompletno opremljena dizajnerskim namještajem i kategorizirana. Idealna nekretnina za odmor blizu mora. ID KOD AGENCIJE: 10564

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678366
 Agency ref id: 10564