

## Kuća za investiciju, Novi Vinodolski, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća za investiciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	812 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	12
Bathrooms:	10
Prix:	578,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

Information supplémentaire:	Novi Vinodolski, prodaje se samostojeća kuća koja je kompletno prilagođena za bavljenje turizmom. Kuća ima bruto površinu 600 m <sup>2</sup> , dok je neto stambena površina 442 m <sup>2</sup> . Svi stanovi imaju vlastite terase ili balkone (osim dvije garsonijere). U dvorištu se nalazi roštilj te natkriveni prostor za druženje i jedno spremište. Tu je i konoba cca 40 m <sup>2</sup> . Sama kuća se sastoji od; prizemlja gdje se nalazi sala sa 10-ak stolova, šank i sanitarni čvor. U prizemlju se nalaze još i dva stana 1S+DB sa vlastitim terasama. Na katu su dva studio apartmana i veći stan 2S+DB sa lijepom terasom. Na drugom katu je raspored malo drukčiji, tu su dva studio apartmana, jedan 1S+DB apartman te dvije južne sobe koje imaju svaka manju kuhinju i kupaonu. U potkrovlju je smještena mala garsonijera. Okućnica je potpuno ravna, ograđena, uređena do najsitnijeg detalja. Kuća ima panoramski
--------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

pogled na more. ID KOD AGENCIJE: 10156

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 678414

interne:

Agency ref id: 10156