

## Vaša oaza u Istri: Moderan stan, samo 50m od mora, Kršan, Appartement



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Vaša oaza u Istri: Moderan stan, samo 50m od mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 44 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Région de Terrace: 8 m<sup>2</sup>  
Prix: 165,000.00 €  
Publié: 29.10.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2022  
Dernière rénovation: 2022

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Kršan  
City area: Plomin Luka  
Poštanski broj: 52232



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Želite li se probuditi uz šum valova i uživati u pogledu na kristalno čisto more? Imamo savršenu nekretninu za vas! Ovaj prekrasni, potpuno opremljen stan u novogradnji smješten je u mirnom mjestu Plomin Luka, samo 50 metara od prekrasne plaže. Stan se nalazi u prizemlju i pruža direktan pristup natkrivenoj terasi. Prostorije: \* Spavaća soba: Udobna i prostrana spavaća soba s pogledom na more \* Kupaonica: Moderno opremljena kupaonica sa tušem \* Prostran i svijetao open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na terasu \* Terasa: Natkrivena terasa s pogledom na more, idealna za opuštanje i druženje Lokacija: \* Plomin Luka: Mirno mjesto na istarskoj obali \* Prvi red do plaže: Samo 50 metara od prekrasne plaže \* Svi sadržaji u blizini: Trgovine, restorani, kafići... Dodatne pogodnosti: \* Novogradnja: Visoka kvaliteta gradnje i moderan dizajn \* Potpuno opremljen: Spreman za useljenje \* Klima uređaj Odlična nekretnina za iznajmljivanje tijekom turističke sezone te idealno mjesto za život za sve koji žele živjeti uz more. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog stana! ID KOD AGENCIJE: 1680

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678674  
Agency ref id: 1680  
Numéro du contact: +385 95 511 4263