

ISTRA, SAVUDRIJA - Dvije kuće s garažama + građevinsko zemljište - 200 m OD MORA!!, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, SAVUDRIJA - Dvije kuće s garažama + građevinsko zemljište - 200 m OD MORA!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	600 m ²
Taille du lot:	2035 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	15
Bathrooms:	4
Prix:	1,000,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	1965
Dernière rénovation:	1998

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	Prodaju se dvije kuće na prostranom zemljištu - 200 m OD MORA!! Na građevinskom zemljištu od 2030 m2 nalaze se dvije kuće poslovno stambene
-----------------------------	---

namjene. U dvije kuće smješteno je 10 apartmana. Prva kuća ima cca 260 m2 u njoj se nalaze 3 stana svaki od 70 m2. Na gornjoj etaži nalazi se 159 m2 sa zatvorenom terasom. Započeta gradnja kata. Nezavršeni apartman u dvorištu 60 m2. Ispred kuće garaža na kojoj se može diguti još jedan kat i napraviti apartman. Druga kuća sastoji se od poslovni prostora 90 m2, iznad kojeg se nalazi stan od 90 m2. Garaža 60 m2 iznad koje je stan od 60 m2 roh bau. Kuća ima Uporabnu dozvolu. U dvorištu se nalazi građevinsko zemljište od 635 m2 na kojoj postoji mogućnost dodatne gradnje. Idejni projekt za 2 stambene zgrade s 18 stanova i 2 bazena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34563

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678695
Agency ref id: 34563
Numéro du contact: +385 97 757 1657