

**EKSKLUZIVNO, kuća na Crvenom Vrh 100 metara od mora, Umag, Maison****Info vendeur**

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

**Détails des annonces****Commun**

Titre: EKSKLUZIVNO, kuća na Crvenom Vrh 100 metara od mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 151 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 203 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 850,000.00 €  
Publié: 30.10.2024

**État**

Built: 1999

**Localisation**

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag

City area: Crveni Vrh  
Poštanski broj: 52470

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Crveni Vrh U mirnoj ulici na Crvenom Vrh u smjestila se ova predivna kuća sa predivnim pogledom na more udaljena samo 100 metara do prvih plaža. Kuća je ukupne površine 150m2 te se proteže na prizemlje i jedan kat. Na katu kuće nalazi se zaseban stan koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu sa koje se pruža pogled na more koji oduzima dah. Unutarnjim stubištem silazi se do kuhinje i konobe koja se nalazi u prizemlju kuće iz koje se izlazi na dodatnu terasu sa vanjskim kaminom. U prizemlju kuće nalazi se i odvojeni studio apartman. Sustav grijanja i hlađenja je na klima uređaje. Kuća također ima i vlastitu garažu. Kuća je okružena zelenilom koje joj daje dozu dodatne privatnosti. S obzirom na vrlo traženu lokaciju i rijetkost na tržištu ovo je idealna prilika za investiciju. U blizini kuće nalaze se svi potrebni sadržaji za život, šetnice, plaže, restorani, golf teren... ID KOD AGENCIJE: 1026-174

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678735  
Agency ref id: 1026-174  
Numéro du contact: +38552210824