

Labin - kuća s bazenom, 500 m od mora, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Labin - kuća s bazenom, 500 m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	122 m ²
Taille du lot:	650 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	750,000.00 €
Publié:	30.10.2024

État

Built: 2017.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavljja jedinstvenu priliku za kupnju kuće s bazenom i pogledom na more. Nekretnina se smjestila na svega 500 metara zračne udaljenosti od mora te se nalazi na jednoj od poznatijih uvala ovoga kraja. Maleno istarsko

mjesto s brojnim šetnicama, divljim plažama, restoranima te netaknutom prirodom biti će Vam nadomak ruke. Kuća je okružena zelenim pojasem u zaleđu dok se ispred nje nalazi prostrani parking. Pogled se pruža na more i netaknutu prirodu ovoga kraja. Vila se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja ukupne kvadrature 122 m2 na okućnici ukupne kvadrature 650 m2. Prizemlje je namijenjeno prostoru za druženje sa toaletom, dnevnom boravku sa kuhinjom te blagovaonicom sa natkrivenom terasom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicama dok je potkrovlje namijenjeno prostranoj spavaćoj sobi s prostrom za druženje te kupaonicom. Vila je modernog dizajna te je upotpunosti opremljena svim sadržajima kako bi Vam život u njoj bio ugodan. Pruža klima uređaje te podno grijanje. Okućnica vile pruža prostrani bazen ukupne kvadrature 32 m2 sa pripadajućim sunčalištem. Lokacija nekretnine omogućava Vam brzu povezanost s centrom grada te svim životnim sadržajima. Nekretnina postiže odlične rezultate glede turističkog iznajmljivanja te može poslužiti kao investicija ili obiteljska vila. Jedinstvena prilika za kupnju privatne oaze mira na prekrasnoj lokaciji. Za više informacija kontaktirajte agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-195

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678843
Agency ref id: 112-195
Numéro du contact: +385916183332, +385995677888