

ISTRA, PULA - Stan u centru grada sa garažom! HITNA PRODAJA, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Stan u centru grada sa garažom! HITNA PRODAJA
Property for:	Vendita
Square feet:	65 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	6 m ²
Prix:	175,000.00 €
Publié:	30.10.2024

État

Dernière rénovation: 2010

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: ISTRA, PULA - Stan u centru grada sa garažom! U samom centru grada u ponudi imamo stan. Ukupna korisna površina mu je 61m², a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i terase. Stanu je potrebna adaptacija. U podrumu zgrade prodavatelji imaju prostoriju za pohranu stvari cca 18m² na korištenje. Prednost ove nekretnine je veliko zajedničko dvorište te posjedovanje garaže površine 20m² u samom centru grada. Grijanje i hlađenje vrši se putem

klima uređaja, u spavaćim sobama su grijalice. Stan se prodaje djelomično namješten. 2010. je izvršena djelimična renovacija. Prodavatelji su kupili i nova protuprovalna vrata koja ostavljaju kupcu. Svi sadržaji potrebni za svakodnevno funkcioniranje jedne obitelji kao što su škola, vrtić, trgovine, javni prijevoz, udaljeni su svega minut hoda. Isto tako, obzirom na lokaciju idealan je i za investiciju u turistički najam. Zgrada posjeduje urednu dokumentaciju. Vlasništvo čisto, bez tereta. Za sve dodatne informacije i eventualno dogovor oko termina razgledavanja, nazovite agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34556

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678888
Agency ref id: 34556
Numéro du contact: +385 91 555 8318