

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	117 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	590,000.00 €
Publié:	30.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more
Predstavljamo novogradnju, kvalitetno građenu od provjerenog investitora!
Izuzetna nova dvojnica s bazenom, idealno smještena na mirnoj lokaciji u blizini
Malinske na otoku Krku, pruža 117 m² prostranog, moderno dizajniranog interijera
raspoređenog na prizemlje i prvi kat, pažljivo osmišljenog za opuštajući život uz
more. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu
i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, koja vodi prema bazenu i
sunčalištu. Također, u prizemlju se smjestila kupaonica i ostava. Prvi kat nudi tri
spavaće sobe, dvije kupaonice te izlaz na nenatkrivenu terasu s očaravajućim
pogledom na more. Na lijepo uređenoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta, vrt i
prostrani bazen. Uz vrhunske materijale i opremu, uključujući podno grijanje i
klima uređaj, ova nekretnina jamči vrhunski komfor tijekom cijele godine.
Specifikacije: Tip kuće: dvojna Prednosti: bazen, dvije terase, vrt, dva parkirna
mjesta, pogled na more Lokacija: mirna, blizu svih sadržaja i mora Oprema i
infrastruktura: gradski vodovod, struja, podno grijanje, klimatizacija, PVC stolarija
Idealna za ljubitelje luksuznog i mirnog života u blizini mora, ova nekretnina na
otoku Krku nudi sve što je potrebno za savršen dom ili investiciju za odmor.
Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ***
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD
AGENCIJE: 34553

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678889
Agency ref id: 34553
Numéro du contact: +385 91 575 9388