

Novi Vinodolski - šarmantna kuća u centru, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
Prénom: Relax
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novi Vinodolski - šarmantna kuća u centru
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	54 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	120,000.00 €
Publié:	31.10.2024

État

Dernière rénovation: 1990

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Na prodaju je šarmantna kuća smještena u samom srcu Novog Vinodolskog, na idealnoj lokaciji samo 250 metara pješice od mora. Ova nekretnina pruža izvanrednu priliku za život u blizini plaže i svih sadržaja. Kuća se prostire na tri etaže, te ima ukupnu stambenu površinu od 54,31 m². U suterenu se nalazi konoba koja može poslužiti kao spremište ili prostor za druženje, a u nju se ulazi izravno iz kuće. Prizemlje nudi kuhinju s blagovaonicom, koja je idealna za pripremu i uživanje u zajedničkim obrocima, te kupaonicu. Do prvog kata dolazi se vanjskim stubištem, gdje se smjestila spavaća soba, mali WC i predsoblje. Prizemlje i prvi kat mogu se povezati unutarnjim stubištem, pružajući mogućnost prilagodbe prema potrebama budućih vlasnika. Drugi kat, do kojeg vodi unutarnje stubište, sadrži još jednu spavaću sobu s predsobljem, stvarajući privatno utočište u kojem se može uživati u miru i tišini. Lokacija kuće omogućuje brz i jednostavan pristup svim gradskim sadržajima – trgovinama, restoranima i kulturnim znamenitostima, dok je parkiranje moguće na obližnjoj javnoj površini. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj tradicije i funkcionalnosti, idealna za stanovanje ili kao investicija za turistički najam, uz neodoljiv šarm mediteranskog stila i blizinu mora koja dodaje posebnu vrijednost ovom domu. ID KOD AGENCIJE: 1018

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 678906
Agency ref id: 1018
Numéro du contact: +385 99 883 3323