

Imotski samostojeća kuća 3 etaže 372 m2 + velika okućnica, Imotski, Maison



Info vendeur

Nom: Željko Ajduk
 Email: aajduk77@gmail.com
 Prénom: Željko
 Nom: Ajduk
 Nom de l'entreprise: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: http://www.agencijaajduk.hr/
 Pays: Croatia
 Region: Splitsko-dalmatinska županija
 City: Podbablje
 City area: Kamenmost
 Code postal: 21262
 Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
 Mobile: +385(0)91 5074123
 Phone: +385(0)99 2725770
 À propos de nous: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
 SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
 REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
 MB OBRTA: 92295045
 OIB: 71504341856
 TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
 IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
 Reg No.: 77/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Imotski samostojeća kuća 3 etaže 372 m2 + velika okućnica
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 391 m²
 Taille du lot: 958 m²

Bedrooms: 7
Bathrooms: 2
Prix: 243,000.00 €
Publié: 31.10.2024

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija
Ville: Imotski
City area: Imotski
Poštanski broj: 21260

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodaje se samostojeća obiteljska kuća u mjestu Grubine u blizini grada Imotskog. Kuća se sastoji od tri etaže i to polupodruma, prizemlja i kata, sveukupne površine 372 m² + pomoćnog objekta u prizemlju od 19 m². U polupodrumu se nalazi prostrana konoba, dvije velike ostave, garaža te spremnik za vodu. Prizemlje se sastoji od garaže, hodnika, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice, spavaće sobe, dnevnog boravka te unutarnjih stepenica za kat. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, wc + prostorija sa tušem posebno, hodnik te velika zapadna terasa. Kuća posjedje veliku okućnicu od 958 m² na kojoj ima dovoljno mjesta za izgradnju svih potrebnih sadržaja (igrališta, bazena, roštilja, sjenice za blagovanje i slično). Kuća je starije gradnje ali je očuvana te uz određena ulaganja može pružiti ugodan boravak. Sva dokumentacija je uredna i čista te je kuća legalizirana, a pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju je upisano u vlasnički list. Bitno je napomenuti da se kuća prodaje sa kompletnim namještajem i opremom osim privatnih stvari i uspomena. Također budući kupac u ovoj cijeni dobiva i konobu odmah preko puta i prizemlju stare, kamene kuće. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz

kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o
 posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima
 poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 679089
 Agency ref id: 2343
 Numéro du contact: +385 99 272 5770