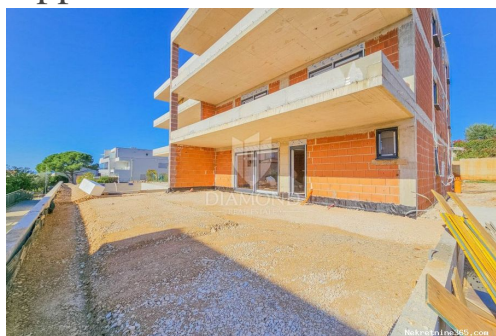


Novigrad, stan sa bazenom i 3 spavaće sobe u izgradnji!, Novigrad, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Novigrad, stan sa bazenom i 3 spavaće sobe u izgradnji!
Property for: Vendita
Square feet: 123 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 525,000.00 €
Publié: 01.11.2024

État

Built: 2024-2025



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Novigrad
City area: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Prilika! Istra, Novigrad Na odličnoj lokaciji na samo 750 metara od mora i centra grada Novigrada nalazi se ovaj moderan stan sa bazenom i 3 spavaće sobe! Stan je smješten u prizemlju moderne novogradnje. Ukupna površina stana iznosi 123.37 m². Sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonice, 3 spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i hodnika. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pristupa ograđenoj i uređenoj okućnici površine 120 m² na kojoj je smješten bazen od 36 m² i sunčalište. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta ispred zgrade. Stan se gradi od kvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Stolarija je Pvc, podovi od keramike i laminata, a izolacija stiropor 10 cm. Cijena stana uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje je 01.06.2025. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalaze se prekrasne plaže, centar grada, škola, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji za život ili odmor! ID KOD AGENCIJE: 1027-1072

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 679123
Agency ref id: 1027-1072
Numéro du contact: +38552210824