

Jednosobno stan s odličnom lokacijom i investicijskim potencijalom u Šijani, Pula, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Laci Debeljak
Prénom: Laci
Nom: Debeljak
Nom de l'entreprise: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
À propos de nous: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Détails des annonces

Commun

Titre:	Jednosobno stan s odličnom lokacijom i investicijskim potencijalom u Šijani, Pula
Property for:	Vendita
Square feet:	48.68 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	155,000.00 €
Publié:	01.11.2024

Orientation

Orientation:	Ouest, Sud Ouest
--------------	------------------

État

Built:	2008
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
Trimestre:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Jednosoban stan na prodaju u Šijani, Pula Prodaje se potpuno opremljen jednosoban stan u prizemlju zgrade, smješten u naselju Šijana u Puli. Stan je idealan za sve koji traže stan u prizemlju, funkcionalnost i blizinu svih važnih sadržaja. Sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, prostrane kupaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, lođe i manje ostave, pružajući sve što je potrebno za ugodan život. Lokacija je izvrsna, s brojnim sadržajima u neposrednoj blizini: prehrambene trgovine, autobusna stanica, banka, pošta, kafići, dječji vrtić, škola stranih jezika i trgovački centar nalaze se na nekoliko minuta hoda. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred zgrade, što dodatno povećava praktičnost. Prednosti lokacije posebno dolaze do izražaja u ljetnim mjesecima zahvaljujući izvrsnoj prometnoj povezanosti – udaljenost od autoceste je svega 5 minuta, a do aerodroma se stiže za 8 minuta vožnje automobilom. Ova pozicija čini stan odličnim izborom za dugoročne investicije, bilo za turističko iznajmljivanje ili cjelogodišnji najam. Savršena prilika za sve koji žele kvalitetan i potpuno opremljen stan u Puli s visokim potencijalom za povrat ulaganja!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 679217
Agency ref id: 1674
Numéro du contact: +385 98 743 467