

Kuća s bazenom i pogledom na more u Pomeru, Istra, na prodaju, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Kuća s bazenom i pogledom na more u Pomeru, Istra, na prodaju
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 160 m²
Taille du lot: 313 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 741,000.00 €
Publié: 01.11.2024

État

Etat de l'article: Maintenu
Built: 2015

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Pomer
Poštanski broj: 52203

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information
supplémentaire:

Kuća s bazenom i pogledom na more u Pomeru, Istra, na prodaju Lijepo uređena kuća u mirnom okruženju blizu mora U prizemlju kuće nalazi se kupaonica, spremište, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak iz kojeg se izlazi u uređeni vrt u kojemu su bazen, sunčalište, kamin, stol i popločeni parking. Na katu su tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivena terasa. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Kuća je udaljena 100 m od mora, 1.7 km od centra Medulina, 8 km od centra grada Pula i 12 km od zračne luke. Pomer je naselje u Općini Medulin sa mnoštvom povijesnih ostataka čiji se mještani bave turizmom, poljodjelstvom, sitnim ribarstvom i uzgojem školjaka. Općina Medulin proteže se na 80 km obale, čak 30 % teritorija je zaštićeno područje, zimi ima sve potrebno za ugodan život, a ljeti raznolik turistički sadržaj, što ovo mjesto čini poželjnim za život i posao. Mnogo je ljudi odlučilo ovdje se vratiti i ostati... jeste li jedan od njih?

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 679222
Agency ref id: 586
Numéro du contact: +385 91 178 0844