

## Istra, Kanfanar luksuzna villa, pogled more, Kanfanar, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Kanfanar luksuzna villa, pogled more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	235 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	869 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	01.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kanfanar
City area:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire: Istra, Kanfanar luksuzna villa, pogled more Pozivamo Vas u razgled ove luksuzne ville koja se proteže na 235 m<sup>2</sup> i nalazi se na okućnici od 944m<sup>2</sup>. Ova prestižna villa ističe se atraktivnim dizajnom i vrhunskom opremom. Proteže se na dva kata. U prizemlju nalazimo vešeraj, kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak, sve u otvorenom konceptu. Također u prizemlju se nalazi wc i potopljena soba. U prizemlju se iz dnevnog boravka izlazi na natkrivenu terasu koja ima potpuno opremljenu ljetnu kuhinju i u nastavku veliki grijani bazen. Na katu se nalaze 4 prostrane sobe sa kupatilima od kojih 3 sobe imaju izlaz na prostrani balkon iz kojeg se vidi more. Villa nudi veliki komfor i funkcionalnost kako za obitelj tako i

za investiciju/iznajmljivanje. Vrt je opremljen sustavom navodnjavanja travnjaka i pruža potpunu intimu. U cijeloj villi je postavljeno podno grijanje i klima uređaji. Ova villa je savršen sklad modernog i autohtonog stila. Pozivamo Vas da dođete u razgled i doživite ovu jedinstvenu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 3-68860

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 679235  
Agency ref id: 3-68860  
Numéro du contact: +385 91 641 5556