

## OTOK KRK, MALINSKA - EKSKLUZIVNO!! Građevinsko zemljište u okolici Malinske, Malinska-Dubašnica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - EKSKLUZIVNO!! Građevinsko zemljište u okolici Malinske
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1477 m <sup>2</sup>
Prix:	355,000.00 €
Publié:	01.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information suppléméntaire: OTOK KRK, MALINSKA - EKSKLUZIVNO!! Građevinsko zemljište u okolici Malinske. U okolici Malinske, na traženoj lokaciji, predstavljamo Vam građevinsko zemljište odlične konfiguracije, blagog nagiba u odnosu na cestu i iznimno privatno!! Zemljište ima ukupnu kvadraturu 1477 m<sup>2</sup>, uz napomenu da je izrađen prijedlog parcelacije sa strane geodetskog ureda. Po predloženoj parcelaciji, novonastale čestice bile bi od 641 m<sup>2</sup> te jedna nešto veća od 836 m<sup>2</sup>. Svaka čestica imala bi svoj vlastiti ulaz, što je velika prednost. Infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini - voda, struja, optika i internet. Sustav odvodnje otpadnih voda očekuje se uskoro. Sav sadržaj, kao i najljepše plaže na Jadranu nalaze se na nekoliko minuta vožnje, dok je lokacija mirna, tiha i poželjna. Moguće je kupiti i susjednu česticu od 1000 m<sup>2</sup>. Zemljište je idealno kao investicija, za dvije vile s bazenom, ili za izgradnju vlastitog doma, okruženo zelenilom, u centru otoka!! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34663

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence 679252

interne:

Agency ref id: 34663

Numéro du contact: +385 91 575 9388