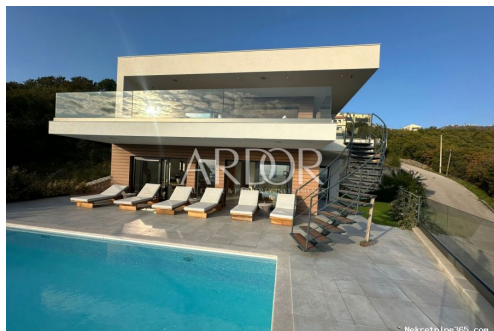


## Hreljin, moderna villa sa infinity bazenom za najam, Bakar, Maison



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Hreljin, moderna villa sa infinity bazenom za najam  
Property for: Rent  
Type Maison: détaché  
Square feet: 400 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 570 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 6  
Prix: 1.00 €  
Publié: 01.11.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Bakar

City area: Hreljin

Poštanski broj: 51226

## Permis

Permis de construire: oui

Permis de location: oui

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information

supplémentaire:

Iznajmljuje se novoizgrađena i moderno dizajnerski uređena kuća s prekrasnim panoramskim pogledom na more i okolnu prirodu. Kuća se proteže na tri etaže, koje su međusobno povezane unutarnjim stubištem. Na najnižoj etaži nalazi se wellness zona opremljena fitnessom, saunom i jacuzziem. Srednja etaža (koja se s ulazne strane nalazi u prizemlju) čini otvoreni prostor u kojem su dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Velike staklene stijene omogućuju spajanje unutarnjeg prostora s vanjskom terasom. Pored toga, na ovoj etaži smještene su dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na bazen, vešeraj, tehnička soba te dodatni WC. Gornja etaža posebno je osmišljena za uživanje i zabavu. Uz dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, tu je i prostrana zabavna zona s projektorom i platnom, bilijarskim stolom, te potpuno opremljenim barom. Velike pomične staklene stijene povezuju ovaj prostor s prostranom terasom koja nudi pogled na more koji oduzima dah. Terasa je opremljena tikovim namještajem i sastoji se od lounge prostora, velikog stola za objedovanje i vanjske kuhinje. Gornja terasa povezana je s donjom putem vanjskog spiralnog stubišta, čime su spojeni dva najatraktivnija dijela kuće. Donja terasa upotpunjena je infinity grijanim bazenom. Kuća također ima veliku garažu integriranu u objekt, uz dodatna dva parkirna mjesta ispred nje. Poštovani najmoprimci, u skladu sa

Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2202

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 679270  
Agency ref id: 2202  
Numéro du contact: 098 443 289