

HRELJIN-NOVOGRADNJA, 3S+DB OD 72.5 m2, SPREMIŠTE I GARAŽA, Bakar, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	HRELJIN-NOVOGRADNJA, 3S+DB OD 72.5 m2, SPREMIŠTE I GARAŽA
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	10.8 m ²
Région de Terrace:	3.3 m ²
Prix:	194,500.00 €
Publié:	06.11.2024

État

Built: 2024.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar

City area: Hreljin
Poštanski broj: 51226

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

HRELJIN-NOVOGRADNJA, STAN OD 72.45 m², 3S+DB S PRIPADAJUĆIM SPREMIŠTEM, GARAŽOM I VANJSKIM PARKIRNIM MJESTOM! Smješten je u prizemlju novogradnje s četiri stambene jedinice. Sastoji se od hodnika, kupaonice, spavaće sobe s izlazom na manji balkon od 3.3 m², dvije manje sobe i dnevnog dijela otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na balkon od 10.8 m². Pripada mu spremište od 7.75 m² i garaža od 16.5 m² u suterenu objekta. Nalazi se na mirnoj lokaciji u blizini ulaza/izlaza na brzu cestu A7 s kojom se za nekoliko minuta dolazi do mora i plaža u Kraljevici, industrijske zone na Kukuljanovu ili do centra Rijeke. Kvalitetna gradnja s PVC vanjskom stolarijom s roletama, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, demit fasadom od 10 cm debljine, klimom u dnevnom dijelu i dimnjakom i dr. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11267

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680232
Agency ref id: 11267

Numéro du contact: 0916192051