

## POSLOVNI PROSTOR- centar, 1. kat, novo!, Rijeka, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POSLOVNI PROSTOR- centar, 1. kat, novo!
Property for:	Rent
Square feet:	61 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Étage:	1
Bedrooms:	3
Prix:	1,000.00 €
Publié:	06.11.2024

### État

Dernière rénovation: 2021.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

U samom središtu Rijeke i neposrednoj blizini Korza iznajmljujemo poslovni prostor od 61 m<sup>2</sup>, koji se nalazi na prvom katu što je rijetko u ponudi. Prostor ima kuhinju, odvojen sanitarni čvor, kupaonu, spremište i još 3 prostorije. Idealno je kao uredski prostor, ordinacije ili razne uslužne djelatnosti. Prostor je klimatiziran a u kupaoni je podno grijanje. Čitav stan je temeljito i kvalitetno renoviran te je novo na tržištu. Kuhinja je opremljena a kupaona moderna. Moguće je iznajmiti i kao stambeni prostor. Moguć je izlaz i korištenje krovne terase s pogledom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4334

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680240  
Agency ref id: 4334  
Numéro du contact: 0915459743