

Istra, kuća s ugost. objektom i 4 apartmana, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|---|
| Titre: | Istra, kuća s ugost. objektom i 4 apartmana |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 450 m ² |
| Taille du lot: | 500 m ² |
| Bedrooms: | 12 |
| Bathrooms: | 4 |
| Prix: | 550,000.00 € |
| Publié: | 06.11.2024 |

État

| | |
|--------|------|
| Built: | 1986 |
|--------|------|

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Umag |
| City area: | Sveta Marija na Krasu-dio |
| Poštanski broj: | 52470 |

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire: Obiteljska s 4 stana i poslovnim prostorom, 450 m² i ograđena okućnica 750 m². U funkciji je poslovni prostor kao ugostiteljski objekat pa je nekretnina zanimljiva i kao investicija jer se uz to može iznajmljivati 4 apartmana. Kuća ima centralno grijanje na naftu. Nalazi se u mirnom okruženju a sa balkona se pruža pogled prema moru. Udaljeno 6 km od Umaga. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0182

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680244
Agency ref id: IST-0182
Numéro du contact: 0913314002