

## Rijeka, prostrani stan s pogledom na more, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rijeka, prostrani stan s pogledom na more  
Property for: Vendita  
Square feet: 98 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 220,000.00 €  
Publié: 06.11.2024

#### État

Built: 1959



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Krnjevo  
Poštanski broj: 51000

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se prostrani stan na Krnjevu, Rijeka, površine 98,24 m<sup>2</sup>, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan nudi sve što je potrebno za udoban život u urbanoj sredini, uz izvrsne mogućnosti preuređenja prema vlastitim željama. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i zasebnog WC-a. Posebnost ovog stana su čak tri balkona, koji omogućuju obilje prirodne svjetlosti, uživanje na otvorenom i nezaboravan pogled na more. Uz to, stan ima drvarnicu i špajzu, čime je dodatno osigurano dovoljno prostora za pohranu. Stan je useljiv, ali zahtijeva adaptaciju, što pruža odličnu priliku za preuređenje. Zbog njegove površine, lako se može organizirati kao dvosoban ili čak trosoban stan, čime ovaj prostor postaje prilagodljiv različitim potrebama. Lokacija je izvanredna – samo pet minuta udaljenosti od centra Rijeke i plaže, a u neposrednoj blizini nalaze se vrtići, škole i sve važne trgovine. Ovaj stan predstavlja odličnu priliku za one koji žele živjeti u prostranom domu s pogledom na more, ili za investitore koji prepoznaju vrijednost dobre lokacije i velikog prostora koji nudi mogućnosti prilagodbe. Iskoristite priliku za savršen dom na vrhunskoj lokaciji – pogled na more i prostor koji čeka da ga uredite po svojoj mjeri! ID KOD AGENCIJE: 2011-8

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680259  
Agency ref id: 2011-8  
Numéro du contact: 052210824