

## Lekino brdo, Tetovska, 68m3, 3.0, pr, eg, bašta, nov, odličan ID#1756, Voždovac, Appartement



### Info vendeur

Nom: Simonović Nekretnine

Prénom: Simonović

Nom: Nekretnine

Nom de l'entreprise: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)

Service Type: Selling and renting

Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Pays: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

Code postal: 11000

Adresse: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

À propos de nous: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji.

Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Lekino brdo, Tetovska, 68m3, 3.0, pr, eg, bašta, nov, odličan ID#1756  
Property for: Vendita  
Square feet: 68.00 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 245,000.00 €  
Publié: 06.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Voždovac  
Adresa: Tetovska  
Poštanski broj: 11010



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Interphone, ADSL,  
Télévision par câble, Climatisation

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Description

Information supplémentaire: U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan stan u novoj zgradi na Lekinom brdu u Tetovskoj ulici. Novoizgrađeni objekat je na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici, nadomak granice sa Vračarom, u neposrednoj blizini mnoštva linija gradskog prevoza, škola, marketa i svih sadržaja potrebnih za kvalitetan život. Ono što posebno izdvaja ovaj stan, uz njegov savršeno funkcionalan raspored i

iskorišćenost prostora, je veliko prelepo dvorište od 80m<sup>2</sup>, koje je pravi raj kako za decu, tako i za kućne ljubimce, koje stvara ugođaj kuće i pruža mogućnost uživanja u toku čitave godine. Deo dvorišta površine 25m<sup>2</sup>, koji se naslanja na dnevni boravak, je natkriven i opremljen baštenskim nameštajem. Dvoiposoban po strukturi, stan poseduje etažno grejanje, video nadzor i alarm, dok su sve sobe su klimatizovane. U ceni su kompletno opremljena kuhinja, kupatilo (sa tehnikom) i ugradni plakari. Uknjižen je na grejnu površinu od 68m<sup>2</sup> na sadašnjeg vlasnika 1/1. Mogućnost kupovine garažnog mesta u zgradi – 20.000evra. Agencijska provizija 2%

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680332  
Agency ref id: 1756