

## Kuća,samostojeća, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom:	Croatian Home
Prénom:	Croatian
Nom:	Home
Nom de l'entreprise:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
À propos de nous:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

## Commun

Titre:	Kuća,samostojeća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	78 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	320 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	287,000.00 €
Publié:	06.11.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2018

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Rakalj
Poštanski broj:	52208



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation, Fosse septique
-----------------	------------------------------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>U mirnome mjestu Rakalj, svega 2 km od mora smjestila se ova simpatična montažna kuća. Kuća je izgrađena 2018. godine, ima 78 m<sup>2</sup> te je smještena na potpuno ograđenoj okućnici od 320 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12 m<sup>2</sup>, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te još jedne veće kupaonice. U zidom ograđenoj okućnici nalazi se bazen od 12 m<sup>2</sup>, sunčalište, roštilj, uzdignuta vanjska terasa sa vrtnom garniturom i suncobranom, dio uređene zelene površine i dva parkirna mjesta. Svaka soba i dnevni boravak imaju po jedan klima uređ (grijanje/hlađenje) i po jedan TV. Kuća se prodaje kompletno namještena, kategorizirana i spremna za turistički najam. Obzirom na ljepotu krajolika, zelenilo i lokaciju Raklja, ovo je nekretnina koja predstavlja odličnu priliku za najam ili odmor u prirodi koji pruža mir i privatnost. Šifra objekta: M857</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence	680369
---------------------	--------

interne:

Agency ref id: M857

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482