

## Zagreb, Langov trg, stan 38 m2, TOP LOKACIJA!, Donji Grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Langov trg, stan 38 m2, TOP LOKACIJA!  
Property for: Vendita  
Square feet: 37 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Prix: 180,000.00 €  
Publié: 06.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se predivan stan 37,36 m2 koji se nalazi na drugom katu zgrade s ukupno 3 kata na samom Langovom trgu. Predmetni stan sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom (open space), prostrane spavaće sobe i kupaonice. U potpunosti je adaptiran 2022 godine pri čemu su promijenjene sve vodne i strujne instalacije. Prilikom uređenja korišteni su vrhunski materijali, a namještaj izrađen po mjeri. Sama zgrada u potresu nije pretrpjela nikakva oštećenja te dobila zelenu naljepnicu, a 2022 godine promijenjeno je krovište. Urednog je i lijepog stubišta s vrlo malo stanova. Planira se uređenje fasade. Sadržaji u blizini: trgovine, restorani, shopping centar Importanne Galerija, medicinski fakultet, Trg bana Josipa Jelačića, Katedrala i Gornji Grad, bolnice, muzeji, park Ribnjak itd. Parkirati se može u javnoj garaži "Langov trg". Ovaj stan je radi lokacije odlična prilika za ljubitelje života u centru grada blizu svih društvenih i kulturnih zbivanja, ali i kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 3-68948

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 680381

interne:

Agency ref id: 3-68948

Numéro du contact: +385 91 641 0106