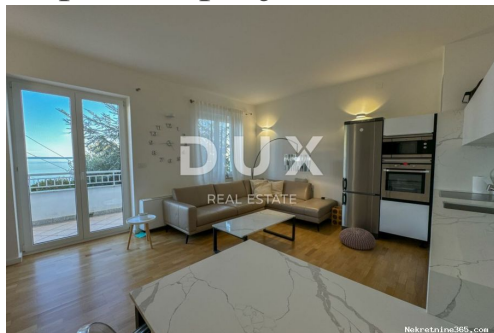


OPATIJA, IČIĆI – stan u finoj gradnji s terasom i pogledom samo 250 metara od plaže, Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI – stan u finoj gradnji s terasom i pogledom samo 250 metara od plaže
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	400,000.00 €
Publié:	06.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	OPATIJA, IČIĆI – stan u finoj gradnji s terasom i pogledom samo 250 metara od plaže U DUX prodaji izdvajamo vrhunsku priliku: veći stan s terasom, udaljen samo 250 metara od poznate plaže Ičići. Riječ je o stanu površine 75 m ² smještenom u visokom prizemlju novije zgrade, koja se nalazi u mirnoj ulici iznad ACI marine Ičići. Stan, koji ima zaseban ulaz i time osigurava privatnost, sastoji se od hodnika koji povezuje dvije spavaće sobe, spremište, veliku kupaonicu i dnevni boravak. Osunčan "open space" dnevni boravak izlazi na privatnu terasu okruženu zelenilom i s pogledom na more. Zgrada raspolaže zajedničkim vrtom. Posebno
-----------------------------	--

vrijedi istaknuti prostrane spavaće sobe s ugradbenim ormarima, dok južna spavaća soba ima izlaz na terasu s pogledom na more. Stan je u potpunosti novouređen: izmijenjena je električna i vodovodna instalacija te je opremljen novim dizajnerskim namještajem. Unutarnja stolarija, uključujući kuhinju, stolove i ormare, izrađena je po mjeri. Zgrada novije gradnje ima uredno suvlasništvo i aktivnu pričuvu. Smještena je u mirnoj i privatnoj ulici, vrlo blizu mora i plaže u Ičićima, pokraj Opatije. U neposrednoj blizini zgrade nalazi se pješački put koji vodi do plaže u svega 3 minute hoda (250 metara), a vožnjom se do Opatije stiže za 5 minuta. Ovo je zaista izvrsna prilika za kupnju novijeg stana blizu mora i mjesta Opatija. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34735

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680411
Agency ref id: 34735
Numéro du contact: +385 91 189 8332