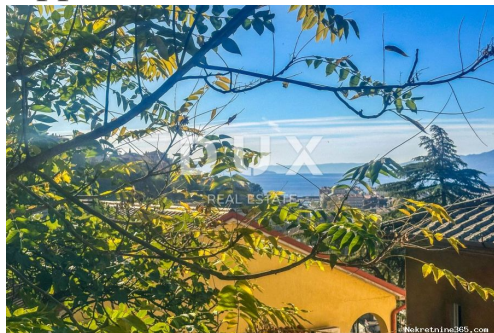


RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan s poslovnim prostorom u blizini centra, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan s poslovnim prostorom u blizini centra
Property for:	Vendita
Square feet:	52 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	140,000.00 €
Publié:	06.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Sušak
Poštanski broj:	51000

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan s poslovnim prostorom u blizini centra Na prodaju je stan za potpunu adaptaciju, površine 52,84 m², u blizini centra Rijeke. Stan se sastoji od otvorenog prostora dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, i natkrivene terase od 14 m². Posebnost je velika krovna terasa od 91,21 m² s djelomičnim pogledom na more. Uz stan dolazi i poslovni prostor u prizemlju površine 55 m², što nudi razne mogućnosti za vlastiti posao ili iznajmljivanje. Poslovni prostor se sastoji od četiri prostorije i dva sanitarna čvora. Idealan za tihi djelatnost, tipa ureda ili proizvodnje hrane. Lokacija pruža mnoge pogodnosti, uključujući blizinu povijesnih znamenitosti, gradskog centra, te kulturnih i obrazovnih institucija. Ovaj dio Rijeke je odlično povezan javnim prijevozom, a prometna infrastruktura omogućava lako povezivanje s ostatkom grada i obalnim dijelovima, što je korisno i za poslovne prostore zbog visoke vidljivosti i dostupnosti. Blizina centra omogućuje brzi dolazak do ključnih sadržaja poput trgovačkih centara, škola, sveučilišta, i zdravstvenih ustanova, Sve te prednosti čine ovu nekretninu odličnom prilikom za investiciju u stambeno-poslovni prostor s velikim potencijalom za razvoj ili iznajmljivanje. Za

dodatne informacije i dogovor o razgledu kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti,
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34719

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680419
Agency ref id: 34719
Numéro du contact: +385 95 859 0299