

## ZADAR, JASENICE - Kuća u blizini mora, Jasenice, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, JASENICE - Kuća u blizini mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	350 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	295,000.00 €
Publié:	06.11.2024

### État

Built:	1985
Dernière rénovation:	2014

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Jasenice
City area:	

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

### Description

Information supplémentaire:	ZADAR, JASENICE - Kuća u blizini mora U srcu predivne Maslenice, samo stotinu metara od mora, smještena u mirnoj ulici, ova nekretnina predstavlja pravi dragulj za sve koji traže idealno mjesto za odmor ili investiciju u turizam. Kuća se sastoji od prostranog dvorišta s velikom terasom te solarnim tušem. Kaskadno uređene površine ispunjene mediteranskim biljem i voćkama pružaju osjećaj privatnosti i bliskosti s prirodom. Osim toga, posjed uključuje samostojeću garažu
-----------------------------	---

za jedan automobil te natkriveno parkirno mjesto. Unutrašnjost kuće sastoji se od dva odvojena apartmana, što nudi izvrsnu priliku za privatnost ili mogućnost iznajmljivanja. Prizemni apartman obuhvaća jednu spavaću sobu s bračnim krevetom, kupaonicu i kuhinju spojenu s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Opremljen je svim potrebnim aparatima, uključujući perilicu posuđa te klimatizacijom. \*\*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Na prvom katu nalazi se prostrani apartman sa dvije velike spavaće sobe, obje s bračnim krevetima i izlazom na veliki balkon koji se proteže cijelom dužinom kuće. Dnevni boravak opremljen je udobnom kutnom garniturom i televizorom. Svaka prostorija je namještena i klimatizirana, dok PVC prozori s komarnicima pružaju dodatnu zaštitu od insekata. U kupaonicama se nalaze tuš kabine. Bilo da tražite mjesto za odmor ili mogućnost ulaganja u turizam, ova nekretnina ispunjava sve zahtjeve. ID KOD AGENCIJE: 34411

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680424  
Agency ref id: 34411  
Numéro du contact: +385 91 934 2513