

## Poreč, okolica, PRILIKA! Dva stana sa vlastitom okućnicom, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poreč, okolica, PRILIKA! Dva stana sa vlastitom okućnicom  
Property for: Vendita  
Square feet: 104 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 255,000.00 €  
Publié: 07.11.2024

#### État

Built: 2008



#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju su dva stana u okolici Poreča, smještene samo 5 minuta vožnje od obale i plaža, u stambenoj zgradi ukupne površine 104,86 m<sup>2</sup>. Stanovi se nalaze na prvom katu jedan pored drugoga, a postoji mogućnost uklanjanja pregradnog zida kako bi se dobio jedan veliki stan ili zadržale dvije odvojene stambene jedinice. Veći stan sadrži dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, s izlazom na balkon, ostavu i kupaonicu. Manji stan uključuje jednu spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom i izlazom na balkon te kupaonicu. Oba stana se prodaju kompletno namještene. Grijanje je omogućeno putem klima uređaja i električnih radijatora u svakom stanu, dok su struja i voda odvojene za svaku jedinicu. Stanovi također dolaze s dva parkirna mjesta ispred zgrade i okućnicom veličine 51,28 m<sup>2</sup>. Svi sadržaji potrebni za svakodnevni život nalaze se u mjestu, dok je Poreč udaljen samo 7 kilometara. Ovi stanovi predstavljaju izvrsnu priliku za investiranje u turistički najam ili kombinaciju stanovanja i najma jednog stana, pružajući fleksibilnost i mogućnosti prilagodbe prema potrebama. ID KOD AGENCIJE: 1039-93

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680481  
Agency ref id: 1039-93  
Numéro du contact: 052210824