

Novogradnja Buje, stan u prizemlju., Buje, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Novogradnja Buje, stan u prizemlju.
Property for: Vendita
Square feet: 77 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 245,300.00 €
Publié: 07.11.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Buje
Poštanski broj: 52460



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Buje Prilika, prodaju se stanovi u novogradnji. Zgrada je modernog izgleda sa liftom, podzemnom garažom, spremištem i vrtom, na okućnici će biti napravljeno igralište za djecu. Svi stanovi imat će u vlasništvu garažno mjesto i spremište. Stan S3 ukupne neto veličine 77.50 m², od čega je 69.95 m² stambeno, a 8.00 m² pripada na natkrivenu terasu, spremište 3.72 m² i garažno parking mjesto od 12.50 m² i vrt od 24.35 m². Stan je u prizemlju zgrade pripada mu 2 spavaće sobe, kupaonica, hodnik, open space dnevni boravak sa kuhinjom, natkrivena terasa od 12.15 m² i vrt u vlasništvu od 24.35 m². Grijanje i hlađenje je podno, bit će instalirani kima uređaji. Stambena zgrada je na mirnoj lokaciji okružena prirodom, u neposrednoj blizini se nalazi market i sami centar Buja. Ostali sadržaji u blizini su, tenis centar, nogometno igralište. Ako se odlučite za boravak u prirodi na svega desetak minuta vožnje nalaze se Grožnjan, Momjan, razne staze za biciklizam i pješaćenje, jedna od najpoznatijih staza je Parenzana Trail. Gornja Bujština je poznata i po gastronomskoj ponudi i vrsnim istarskim vinarima koji mogu nadopuniti slobodno vrijeme. Do prvih plaža i Umaga imate 13 kilometara, a do granice sa Slovenijom samo 8 kilometara. Svojom lokacijom i ponudom svih bitnih sadržaja u neposrednoj blizini, nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak i boravak kroz praznike sa svojom familijom. Za sve dodatne informacije o nekretnini pošaljite nam Upit. ID KOD AGENCIJE: 1034-99

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680488
Agency ref id: 1034-99
Numéro du contact: +38552210824