

## Rijeka, Donja Vežica - stan 2S+DB s okućnicom, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Rijeka, Donja Vežica - stan 2S+DB s okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	50 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	7 m <sup>2</sup>
Prix:	240,000.00 €
Publié:	07.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobilien nudi na prodaju stan na atraktivnoj lokaciji u istočnom dijelu Rijeke, na Donjoj Vežici. Smješten u zgradi novije gradnje s video nadzorom, ovaj stan nudi sigurnost i udobnost na traženoj lokaciji. Površine 48 m<sup>2</sup>, stan sadrži: - Dnevni boravak povezan s kuhinjom u otvorenom konceptu - Spavaću sobu i dodatnu sobu s prostranim ormarom rađenim po mjeri - Kupaonicu - Moderan i ukusno uređen interijer Grijanje je etažno na gradski plin, što stan čini toplim i ekonomičnim za održavanje. Stan ima uređenu okućnicu 136 m<sup>2</sup> s natkrivenom terasom od 7 m<sup>2</sup> i roštiljem - idealno za uživanje na otvorenom. Na okućnici je moguće parkirati jedno vozilo, a stan ima i dodatno parkirno mjesto koje je upisano u vlasnički list. Osigurajte svoj dom u mirnom dijelu Rijeke! Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385919254809 ili na email adresu nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-010

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680635  
Agency ref id: 129-010  
Numéro du contact: +385919254809, +385995677888