

ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija!, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija!
Property for:	Vendita
Square feet:	54 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	7
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	2 m ²
Prix:	208,000.00 €
Publié:	07.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija! Posredujemo u prodaji stanova u ovoj prekrasnoj novogradnji nedaleko od centra Pule! Moderna zgrada, 7. katova, 14 stambenih jedinica. OPIS STANA Predmetni stan nalazi se na prvom katu zgrade. Sastoji se od "open space" dijela u kojem se nalaze dnevni boravak s izlazom na balkon te kuhinja s blagovaonicom. Prostor je osunčan dnevnom svjetlošću koja ulazi kroz staklene stijenke balkona. Stan sadrži i dvije prostrane spavaće sobe te kupaonicu. TEHNIČKI OPIS - Svi stanovi u zgradi opremljeni su podnim
-----------------------------	---

grijanjem na struju - Inverter klima uređaji - Kvalitetna aluminjska stolarija u antracit sivoj boji - Fasadna izolacija od 10cm - Kvalitetna keramika - Predviđeni rok završetka radova : kolovoz 2025. godine PARKING: Mogućnost kupovine natkrivenog ili otkrivenog parkirnog mjesta: - otkriveno parkirno mjesto: 14.000€ - natkriveno parkirno mjesto: 22.000€ OPIS LOKACIJE Zgrada se nalazi nedaleko od centra grada, svega par minuta hoda od gradske tržnice i pulskih Giardina. Neposredna blizina centra grada i svih drugih sadržaja poput marketa, pošte, banke, škole, vrtića i slično, čini ovu zgradu izuzetno atraktivnom i zanimljivom. Radi se o zaista atraktivnom projektu te zanimljivoj nekretnini za sve one koji traže mjesto za novi početak obiteljskog života. Za sva pitanja, dodatne informacije i dogovor za termin razgledavanja nekretnine, kontaktirajte svog agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34791

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680708
Agency ref id: 34791
Numéro du contact: +385 95 391 9185