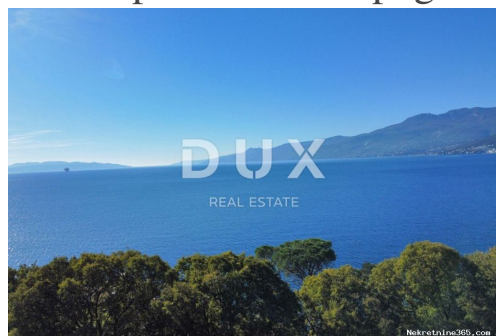


## COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more, Rijeka, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2000 m <sup>2</sup>
Prix:	1,170,000.00 €
Publié:	07.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Costabella
Poštanski broj:	51000



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information suppléméntaire:	<p>COSTABELLA, BIVIO – 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more U ekskluzivnoj DUX ponudi izdvajamo posebnu priliku za građevinsko zemljište vrlo blizu mora. Na prodaju su dva građevinska zemljišta u poznatom i vrlo traženom dijelu Rijeke i Opatije – Bivio. Građevinsko zemljište površine 2000 m<sup>2</sup> pravilnog je oblika i idealne konfiguracije, smješteno uz kvalitetan prilaz, samo 90 m od mora. Za ovo zemljište dobiveni su posebni uvjeti, a postoji i idejno rješenje za dvije zgrade, svaka s bruto površinom od 600 m<sup>2</sup> + garaža + terase. Predviđene zgrade sastoje se od etaže s garažom, prizemlja, prvog i drugog kata. Važno je istaknuti da će budući stanovi imati vrhunski pogled na more. S obzirom na trenutačnu ponudu dostupnih zemljišta u Kvarnerskom zaljevu, ovo predstavlja izuzetnu priliku za kupnju dva gradilišta. Lokacija je idealna – more je udaljeno samo nekoliko sekundi hoda, a grad Opatija i centar Rijeke su na sličnoj udaljenosti vožnjom, što ovu lokaciju čini središtem za kvalitetan život. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 34717</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680727  
Agency ref id: 34717  
Numéro du contact: +385 91 189 8332