

## Okolica Poreča, samostojeća prizemnica na prostranom imanju, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Okolica Poreča, samostojeća prizemnica na prostranom imanju  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 166 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 959 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 690,000.00 €  
Publié: 08.11.2024

#### État

Built: 2017

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Okolica Poreča, samostojeća prizemnica na prostranom imanju U mirnom mjestu na 15 km udaljenosti prodaje se ova interesantna samostojeća prizemnica sa prostranom okućnicom. Smjestila se na zemljištu od ukupno 959 m<sup>2</sup>. Ova jedinstvena kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka od ukupno 45 m<sup>2</sup> spojenog sa kuhinjom i blagovaonom, tri komotne spavaće sobe, dvije kupaone i spremištem. Ljetna kuhinja od 24 m<sup>2</sup> upotpunjuje dvorište te tako pruža dodatan prostor za opuštanje u dvorištu uz roštilj i dobro društvo. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na prostranu natkrivenu terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom. Centralno mjesto dvorišta zauzima bazen veličine 36 m<sup>2</sup>. Grijanje kuće ide putem kamina na drva koji je centralno povezan sa svim prostorijama u kući ili klima uređajima koji su za hlađenje u ljetnim danima. Na krovu kuća ima ujedno solarne panele za grijanje vode. Kompletan sadržaj za život kao što su trgovina, pošta, ljekarna, škola, vrtić, jaslice, ugostiteljski objekti, stomatolog, salon za ljepotu, ambulanta, nalaze se u blizini mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-984

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680817  
Agency ref id: 1031-984  
Numéro du contact: +38552210824