

## ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Prekrasan stan u Turnju!, Sveti Filip I Jakov, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Prekrasan stan u Turnju!
Property for:	Vendita
Square feet:	43 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	245,000.00 €
Publié:	08.11.2024

### État

Built:	2004
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sveti Filip I Jakov
City area:	Turanj
Poštanski broj:	23207



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Prekrasan stan u Turnju! Prodaje se prekrasan stan u Turnju, u prvom redu do mora, na samo 25 metara od plaže, površine 43.87 m<sup>2</sup>. Smješten u mirnom okruženju, stan obuhvaća dvije udobne spavaće sobe, moderno uređenu kupaonicu, prostrani dnevni boravak i balkon. Kvalitetni materijali osiguravaju dugotrajnost i estetski dojam – stan je obložen keramikom prve klase, dok je u sobama postavljen visokokvalitetni parket. Uz klimatizirani prostor, stan pruža cjelogodišnju udobnost. Zgrada, građena 2004., temeljito je renovirana 2022. godine i opremljena novom fasadom, instalacijama, ogradama, te PVC stolarijom s troslojnim staklima i komarnicima, čime su zajamčeni mir i sigurnost. Uz ovaj stan, postoji mogućnost kupnje dodatnog stana – garsonijere od 30 m<sup>2</sup> koja se nalazi odmah nasuprot, u istoj zgradi, idealne za</p>
-----------------------------	---

goste ili kao investicija. Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34863

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680945  
Agency ref id: 34863  
Numéro du contact: +385 91 799 6986