

## OPATIJA, LOVRAN - građevinsko zemljište za vilu na jedinstvenoj poziciji, panoramski pogled na more, Lovran, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPATIJA, LOVRAN - građevinsko zemljište za vilu na jedinstvenoj poziciji, panoramski pogled na more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1000 m <sup>2</sup>
Prix:	260,000.00 €
Publié:	08.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>OPATIJA, LOVRAN – građevinsko zemljište za vilu na jedinstvenoj poziciji, panoramski pogled na more U jednoj privatnoj ulici, iznad centra Lovrana i blizu grada Opatije, posređujemo u prodaji građevinskog zemljišta s panoramskim pogledom na more. Građevinski teren veličine je 1000m<sup>2</sup>, kockastog oblika i odlične konfiguracije, blago nagnut, što budućoj kući osigurava fantastičnu i privatnu poziciju. Na ovom zemljištu idealno je sagraditi luksuznu vilu s prostranom okućnicom. Druga mogućnost je izgradnja dvije vile s bazenom, pri čemu obje opcije garantiraju panoramski pogled na more – jedan od najljepših u regiji. Teren se nalazi 900 m zračne linije od mora, a vožnja do obale traje samo 4 minute. Do centra Opatije stiže se za 10 minuta vožnje. Do građevinskog zemljišta vodi sva potrebna infrastruktura – voda i struja su osigurani. Zemljište je spremno za projektiranje i pripremu budućeg gradilišta. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju građevinskog zemljišta s ovakvim pogledom na more na Opatijskoj rivijeri. Za dogovor oko posjeta nekretnini nazovite agenta s povjerenjem – konzultacije na njemačkom jeziku su također moguće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 34860</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680948  
Agency ref id: 34860  
Numéro du contact: +385 91 189 8332