

ZADAR,ZATON - Samostojeća vila u izgradnji, Nin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR,ZATON - Samostojeća vila u izgradnji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	222 m ²
Taille du lot:	300 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	480,000.00 €
Publié:	08.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ZADAR,ZATON - Samostojeća vila u izgradnji Mjesto Zaton izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. Odmah pokraj Zatonu nalazi se povijesni gradić Nin poznat po mnoštvu zanimljivih povijesno-kulturnih spomenika koji sežu i u predantičko doba. Primjerice, ondje možete vidjeti ostatke

rinskog foruma, a u Ninu su pronađeni i ostaci srednjovjekovnih i starohrvatskih ratnih i trgovačkih brodica koje su se nazivale kondure. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još i rimsko doba. Prodaje se luksuzna samostojeća vila u mjestu Zaton. Nekretnina se prostire na 222 m2 bruto površine , na parceli od 424 m2 od kojih 300 m2 spada pod okućnicu objekta. Nekretnina se sastoji od prizemlja i prvog kata te bazena u dvorišnom prostoru. Prizemlje se sastoji od ulaza , garaže , hodnika , stubišta , kupaone te dodatnog wc-a , kuhinje i dnevnog boravka (open space) te vanjske terase. Na prvom katu nekretnine se nalazi : hodnik , tri spavaće sobe , kupaona te vanjska terasa. Vlasništvo 1/1 bez tereta, mogućnost kupnje u trenutnoj fazi Roh-bau. Idealno za stanovanje ili bavljenje turizmom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34449

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 680964
Agency ref id: 34449
Numéro du contact: +385 92 106 5592