

## OTOČAC - Sinac, dvije manje kuće i pomoćni objekt na okućnici 580m2, Otočac, Maison



### Info vendeur

Nom: Ana Šporčić  
Prénom: Ana  
Nom: Šporčić  
Nom de l'entreprise: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Code postal: 53220  
Adresse: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
À propos de nous: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: OTOČAC - Sinac, dvije manje kuće i pomoćni objekt na okućnici 580m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 46 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2

Prix: 60,000.00 €  
Publié: 08.11.2024

## État

Etat de l'article: A renover

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija  
Ville: Otočac  
City area: Sinac  
Poštanski broj: 53220

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité, l'installation de téléphone  
Consommation d'énergie: D

## Description

Information suppléméntaire: OTOČAC - Sinac građevinska parcela površine 580m2 na kojoj se nalaze drvena tradicijska kuća površine 44m2, kuća površine 32m2 i pomoćna zgrada 21m2 sa asfaltiranim pristupom na glavnu cestu. Tradicionalna drvena obiteljska kuća građena 30-tih godina površine 44m2 koja se sastoji od sobe, kuhinje i hodnika u sklopu kojega je poljski WC. Na tavanski prostor vode drvene stube. Ima priključak struje, grijanje drvima, prekrivena salonit ploćama. Kuća površine 32m2, građena glinenim blokovima i ožbukana fasadnom žbukom. Sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje, sobe i kupaonice sa WC-om. Ima priključak vode i struje odvod septička jama. Pomoćna zgrada površine 21m2 izgrađena 68 blokovima i ožbukana. Sastoji se od dvije prostorije sa ulazom izvana. Na okućnici voćnjak sa jabukama i šljivama. Mjesto Sinac ima crkvu, vatrogasni dom, dućan i ugostiteljske sadržaje a najpoznatija pizzeria "Ruspante". Blizina izvora rijeke Gacke i mlinica na Majerovom vrilu. Ukoliko tražite nekretninu u miru i tišini za odmor ili rekreaciju a u blizini svih potrebnih sadržaja ovo je nekretnina za vas. Vlasništvo uredno bez tereta.

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence 680971

interne:

Agency ref id: 1668